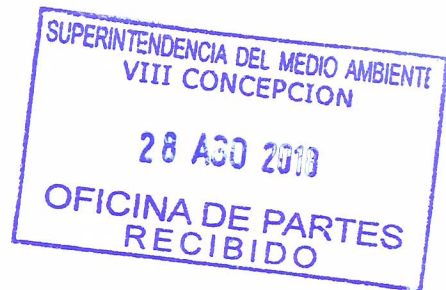


Concepción, 28 de Agosto del 2018

DE: Constructora Novatec S.A
A : Superintendencia del Medio Ambiente
Comuna Concepción, Región del Biobío



PRESENTE

De mi consideración:

De acuerdo a lo indicado en vuestro oficio Ordinario N° OBB 0312, por medio de la presente hago llegar a ustedes respaldo de las medidas de mitigación utilizadas en la Constructora NOVATEC S.A. RUT [REDACTED], Obra Edificio Parque Chacabuco, ubicada en la calle Chacabuco #180, Comuna Concepción, Región del Biobío.

De acuerdo al avance actual, no se encuentran en obra las fuentes detectadas en el acta de inspección, donde se observó: corte de fierro, izaje de material y picado de muro, ya que los trabajos correspondieron al avance de Obra Gruesa, tomándose como medidas de mitigación las siguientes:

- Enfierradura pre armada desde fábrica (cortes puntuales en obra).
- Utilización de vibrador de alta frecuencia (eléctrico), emitiendo menos ruido que uno de tipo bencinero.
- Aplicación de producto Rugasol 200 en junta de hormigón para disminuir los trabajos de picado en los muros.
- Horario de picado de muro y preparación de fierro (09:00 horas hasta las 18:00 Horas).
- Control de trabajos puntuales los días Sábados (de acuerdo al Permiso Municipal).
- Biombo acústico para trabajos de corte de fierro, corte de madera, cuando son trabajos hacia el exterior.

Cabe mencionar que ya no se encuentra en obra grúa torre, por ende no tenemos corte de fierro, hormigón e izaje de material.

Actualmente la obra está en etapa de terminaciones finas (trabajos de instalación de artefactos al interior de los departamentos, aplicación de pintura, remate de Cerámico y otras partidas que están relacionadas directamente con terminaciones). En los puntos en que se genera emisión de ruido, se implementa sistema de Biombo Acústico para trabajos transitorios.

Se adjunta CD con documentos (fotos) donde se acredita etapa actual de la obra y sistema de Biombo Acústico para trabajos mencionado con emisión de ruido.

Sin otro particular, se despide atentamente,



Patricio Ogaz Espinoza
Administrador
Constructora Novatec S.A
Obra: Edificio Parque Chacabuco



Nadia Castillo Moya
Prevención de Riesgos
Constructora Novatec S.A
Obra: Edificio Parque Chacabuco

Concepción, 28 de Agosto del 2018

DE: Constructora Novatec S.A
A : Superintendencia del Medio Ambiente
Comuna Concepción, Región del Biobío

De mi consideración:

Se entrega evidencia de funcionamiento actual de obra con respecto a las fuentes emisoras de ruido detectadas en la inspección.

Actualidad de la obra.



Sistema Biombo Acústico.

Fabricado en bases a placa OSB, Lana de Vidrio y protegida con malla raschel.



Vibrador Alta Frecuencia (Eléctrico).

